



رحالة رزيدنسز

# اكتشفوا سحر الزمن الغابر وكسط فخامة دبي الجديدة



## فرصة مجزية للاستثمار في الفخامة المترفة

رحالة رزيدنسز مشروع سكني حصري واستثنائي يحتضن شققاً فخمة مفروشة بالكامل. تبدأ الأسعار من 889,000 درهماً للاستوديوهات و1.2 مليون دراهم للشقق التي تشمل غرفة نوم واحدة. وتتوفر خطط مرنة للدفع بناء على الطلب. أما المساحات فتتراوح بين 395 أقدام مربعة و520 قدماً مربعة للاستوديو وبين 500 أقدام مربعة و964 قدماً مربعة للشقق التي تشمل غرفة نوم واحدة. وللمستثمرين إمكانية إضافة الشقة إلى مخطط التأجير الإداري بما يتيح عوائد مضمونة.

## تاريخ الإنجاز ديسمبر 2018

### الموقع المثالي

يقع مشروع رحالة رزيدنسز في قلب دبي الجديدة النابضة بالحياة، قريباً من بعض أبرز مراكز الترفيه والأعمال في المدينة.

قريب جداً من موقع إكسيو  
2020 ودبي باركس أند ريزورتس

قريب جداً من أبراج بحيرات جميرا  
ودبي مارينا وجميرا بيتش رزيدنس  
وأبرز نوادي الجولف في المدينة  
كما أنه يتيح الوصول بسهولة إلى  
المنطقة الحرة في جبل علي  
ومطار آل مكتوم الدولي والعاصمة  
الإماراتية أبوظبي

مسافة سير على الأقدام  
من مركز ابن بطوطة  
للتسوق وكافة وسائل  
النقل العام على شارع  
الشيخ زايد

### التصميم الداخلي والأثاث

صُممت الشقق الفاخرة المفروشة على أكمل وجه لتلبي كل حاجة من احتياجاتكم. فغرفة المعيشة فسيحة ومثالية لاستقبال الضيوف أو الاسترخاء في ختام النهار. وتكتمل المفروشات التي تحمل توقيع مصممي الأثاث الفخم بأرضية من البلاط وسجاجات ذات جودة عالية. أما غرف النوم فهي مجهزة بأسرّة مريحة فيما تم تصميم المطابخ بشكل جميل وتم تجهيزها بكافة الأدوات اللازمة. تتميز كل شقة من المشروع بنظام ترفيهي متطور ومتقدم إلى جانب نظام تكييف يمكن التحكم فيه بشكل منفصل، بما يمنح المالك القدرة الكاملة على التحكم في البيئة.



## لمحة عامة والمرافق

يحتضن مشروع رحالة رزیدنسز 45 شقة استوديو و112 شقة بغرفة نوم واحدة، وجميعها شقق فخمة ومفروشة. وفيها، يستطيع المقيمون الاستمتاع بمختلف المرافق المتاحة في فندق موفنبيك بوابة ابن بطوطة.

منتجع صحي  
عالمي المستوى

4 بارات كبيرة

5 مطاعم عالمية  
لتجربة مختلفة

خدمات متوفرة بناء على الطلب  
مثل خدمة التنظيف وتناول  
الطعام في الشقق وتنظيف  
الملابس ورعاية الصغار

مرافق ترفيهية مشتركة مثل  
المسبح على السطح والصالة  
الرياضية المجهزة بألات متطورة

## مطوّر مشاريع عقارية رائد في العالم

رحالة رزیدنسز مشروع يعود لمطوّر المشاريع الفخمة والشركة القابضة سفن تايدز العالمية. تأسست هذه الشركة عام 2004 وقد طورت منذ نشأتها مشاريع تجارية وسكنية وفندقية في بعض من الوجهات الأكثر جاذبية في العالم.



## العنوان وبيانات الاتصال

ص.ب.: 122898، بوابة ابن بطوطة، دبي، الإمارات العربية المتحدة

الهاتف: 800 883 007 | العنوان الإلكتروني: sales@seventides.com | الموقع الإلكتروني: seventides.com